

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористувань** |

Розглянувши звернення фізичних і юридичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду ТОВАРУСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРНАЦІОНАЛЬНІ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 23.03.2009 року, зареєстрованого за № 040929700032 від 23.04.2009 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:15:003:0057 площею 0,0500 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, яка розташована за адресою: місто Коломия, на території ВАТ «Коломиясільмаш» на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРНАЦІОНАЛЬНІ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати Бучак Наталії Іванівні дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0500 га з кадастровим номером 2610600000:15:003:0057, яка розташована за адресою: місто Коломия, на території ВАТ «Коломиясільмаш», із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1 Бучак Наталії Іванівні у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Надати згоду Тринога Корнію Михайловичу на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 13.02.2018 року, терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:28:001:0023 площею 0,1330 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Івана Крип'якевича, 54-а, на підставі поданої заяви за згодою сторін.

3.1. Тринога Корнію Михайловичу у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 3 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Надати Васильківському Сергію Петровичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,1330 га з кадастровим номером 2610600000:28:001:0023, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Івана Крип'якевича, 54-а, із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) із встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

4.1. Васильківському Сергію Петровичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

5. Надати згоду Бізіній Катерині Валеріївні на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 23.08.2016 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:16:002:0027 площею 0,1411 га з цільовим призначенням – для виробничого використання – цеху по виготовленню швейних виробів, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Юрія Шкрумеляка, 15 на підставі поданої заяви за згодою сторін у зв’язку із відчуженням нерухомого майна.

5.1. Бізіній Катерині Валеріївні у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 5 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Надати Пучкову Валерію Петровичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,1411 га з кадастровим номером 2610600000:16:002:0027, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Юрія Шкрумеляка, 15, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

6.1. Пучкову Валерію Петровичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

7. Надати згоду Ляшенку Сергію Анатолійовичу на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 22.05.2009 року терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:28:006:0060 площею 0,0894 га з цільовим призначенням – для обслуговування викуплених нежитлових виробничих приміщень, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Гетьмана Івана Мазепи, 210 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

7.1. Ляшенку Сергію Анатолійовичу у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 7 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

8. Надати дозвіл Сердюку Анатолію Олександровичу на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0894 га з кадастровим номером 2610600000:28:006:0060, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Гетьмана Івана Мазепи, 210, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

8.1 Сердюку Анатолію Олександровичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

9. Надати згоду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АКВАМАРИН» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 27.12.2006 року, зареєстрованого за №040729700009 від 23.01.2007 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0019 площею 0,4521 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4-б на підставі поданої заяви за згодою сторін.

9.1. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АКВАМАРИН» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 9 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

10. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПАЛІЯ-4Б» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,4521 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0019, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4-б, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

10.1 ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПАЛІЯ-4Б» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

11. Надати згоду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЗАМОЖНІСТЬ» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 27.12.2013 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0052 площею 0,2018 га з цільовим призначенням для житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Січових Стрільців, 58А/1 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

11.1. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЗАМОЖНІСТЬ» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 11 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

12. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «НАШ ДІМ № 58А/1» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,2018 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0052, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Січових Стрільців, 58А/1, із цільовим призначенням для житлової та громадської забудови з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

12.1 ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «НАШ ДІМ № 58А/1» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

13. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

14. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради

**Андрій КУНИЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Заступник міського голови

**Сергій ПРОСКУРНЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Начальник юридичного відділу

міської ради

**Любов СОНЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Начальник організаційного

відділу міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Начальник відділу архітектури та

містобудування міської ради –

головний архітектор міста

**Андрій КОЛІСНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.

Начальник відділу земельних

відносин міської ради

**Богдан МОНДРИК**  "\_\_\_"\_\_\_\_\_2021р.